



# Beispiel Cottbus - Umbau Bahnhof Cottbus als Drehscheibe der Stadtentwicklung

Konferenz „Mobilitätsdrehscheibe Bahnhof“ | 09.11.2018





STADT COTTBUS  
CHÓSEBUŽ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

Innenstadtentwicklung im öffentlichen Raum





## Übersicht Teilprojekte

### Fakten

→ aktuell größtes Infrastrukturprojekt

Bauzeit Gesamtvorhaben: 2016-2020

Investition DB AG: ca. 30 Mio. €

Investition Stadt/ Cottbusverkehr: ca. 20 Mio. €

Fördermittel: Rili ÖPNV, StuB/A, ÖPNV Gesetz,  
EFRE, SUW (beantragt)

Nördliches Bahnumfeld  
Vorplatz Nord 1.BA  
2017/2018

Verlängerung Personentunnel – Teil Stadt  
2016-2018

Umbau Bahnhof Cottbus  
Neubau Reiseverkehrsanlagen  
2016-2020

Verkehrsknoten  
2016 -2019

# Verkehrsknoten - ÖPNV Terminal

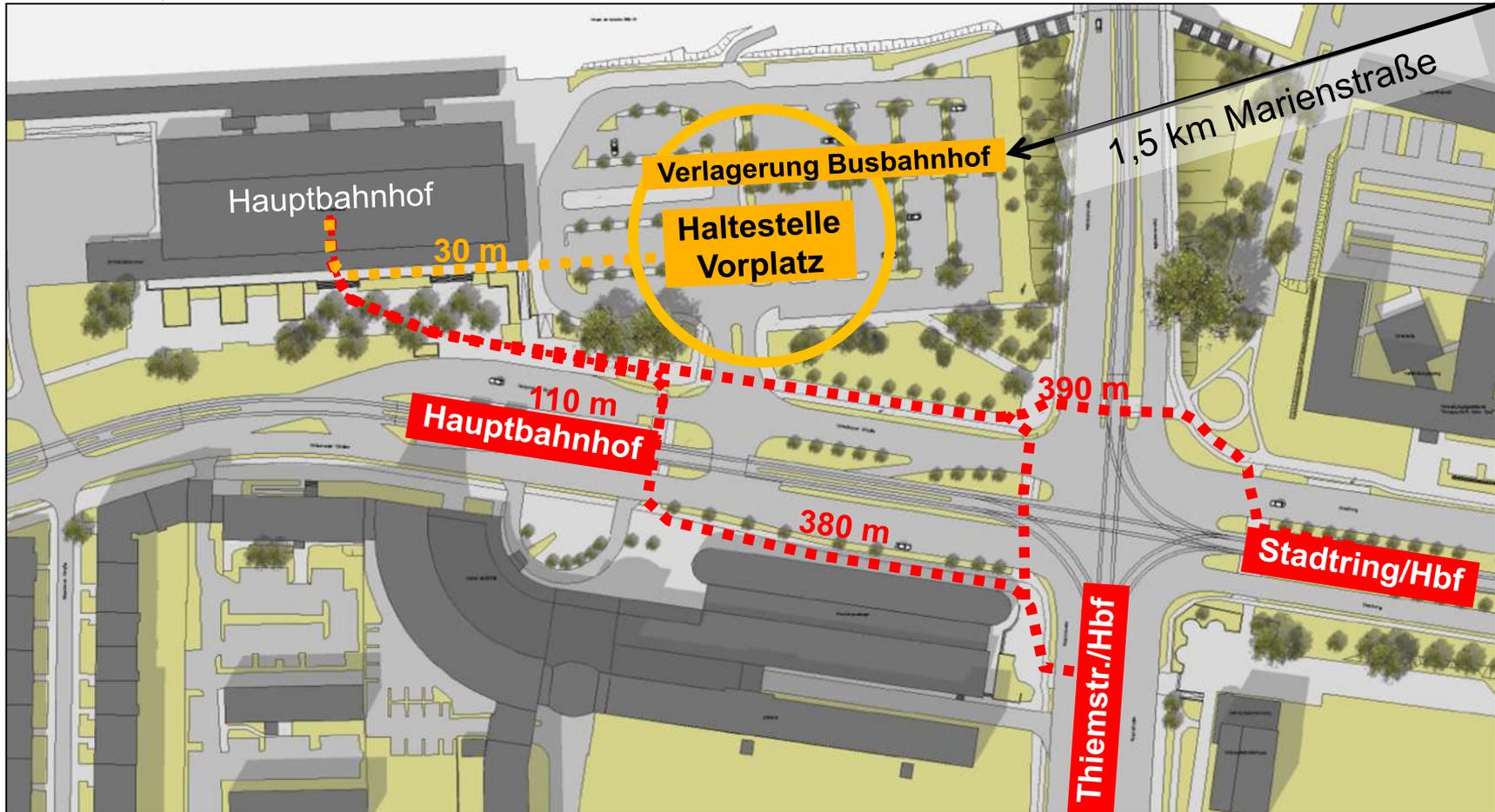
ein Gemeinschaftsprojekt der Stadt Cottbus & Cottbusverkehr GmbH

2016 - 2019





## AUSGANGSSITUATION | Umsteigebeziehungen Bestand



- Insgesamt nutzen **72,3% der Cottbuser Fahrgäste** das Hauptverkehrsmittel Straßenbahn, bei einem Fahrplanangebot Straßenbahn von lediglich 38,9% der Gesamtstrecke (2.504,4 Tkm).
- Die Hauptverkehrsströme werden durch die Straßenbahn abgedeckt. Der Stadtbus übernimmt Zubringer- und Verteilerfunktionen und erschließt hauptsächlich die Stadtteile ohne Schienenanbindung.



STADT COTTBUS  
CHÓSEBUS

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebus

## AUSGANGSSITUATION | P+R Parkplatz – Realisierung 2014



2013

Brache - ehem. Postverteilerzentrum



Wegachse zum Bahnhof

Klimagerechtes Mobilitätsverkehrszentrum Cottbus,  
Zentraler Verkehrsknotenpunkt Hauptbahnhof  
P & R Platz (West)



EUROPÄISCHE UNION  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung

Investition in Ihre Zukunft!



P+R Parkplatz ohne Bewirtschaftung  
288 Stellplätze

2014



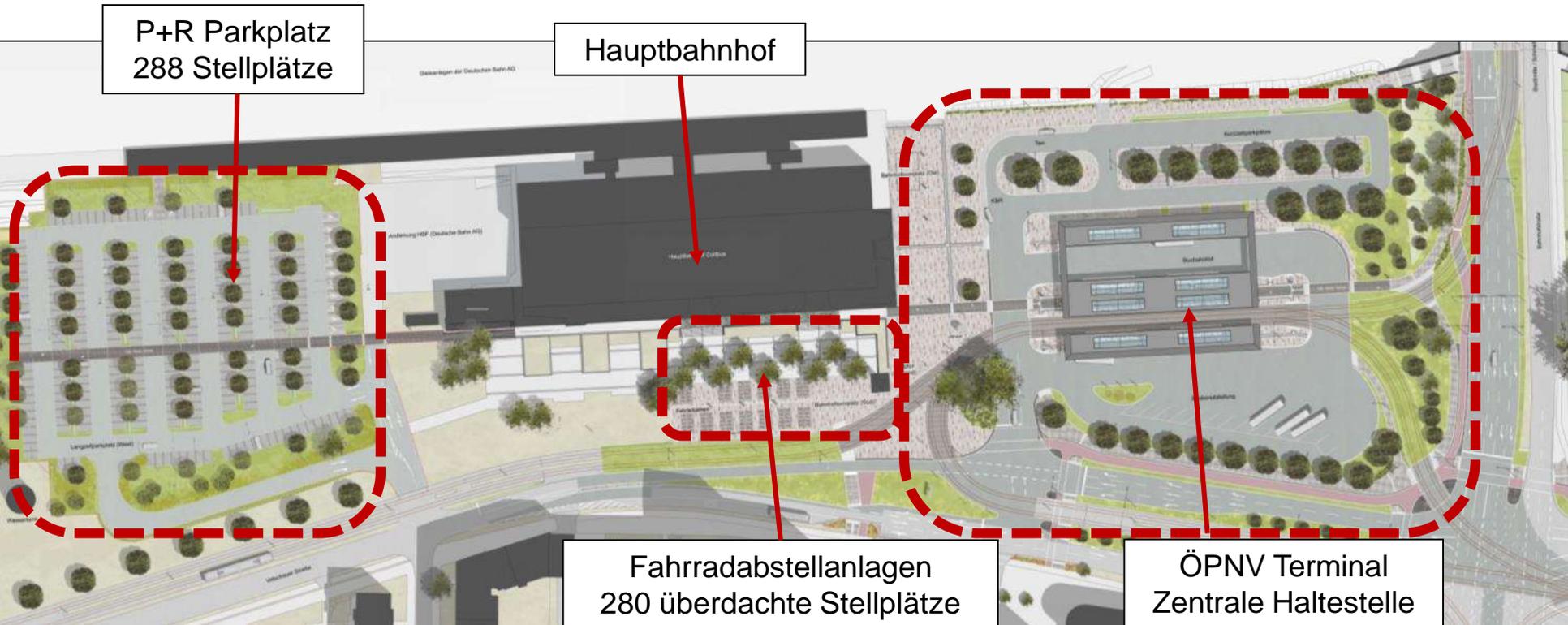
STADT COTTBUS  
CHÓSEBUŽ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

Verkehrsknoten | Planungsergebnis



7



- zentraler **Verknüpfungspunkt** des Öffentlichen Verkehrs
- Umsteigeanlage zur **effektiveren Vernetzung** und bessere Zugänglichkeit des öffentlichen Personennah- und Fernverkehrs
- **eine** zentrale Haltestelle Bus und Straßenbahn auf dem Bahnhofsvorplatz
- Zusammenführung des ÖPNV am Hauptbahnhof
  - ankommenden Fahrgäste ein **direkter Zugang** zum weiterführenden **innerstädtischen und regionalen Verkehrsangebot**
  - **Verkürzung der Umstiegszeiten** zu den Bahnsteigen der Eisenbahn.



STADT COTTBUS  
CHÓSEBUŽ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

Verkehrsknoten | ÖPNV Terminal



8



Kiss & Ride  
6 Stellplätze

Taxi  
20 Stellplätze

Kurzzeit PP  
85 Stellplätze

Hauptbahnhof

Fußgängerachse

Zentrale Haltestelle  
2 Doppelhaltestellen Straßenbahn  
9 Bussteige

14 Busbereitstellung

Bahnhofstraße stadtauswärts  
5 Fahrs Spuren

Fahrradabstellanlagen  
280 Stellplätze

Vetschauer Str.

Hotel  
Radisson Blu

Fürst-Pückler-Passage

Vetschauer Str.



# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

## Verkehrsknoten | Zahlen

		Bestand		Neubau
		Bahnhofs- platz	Busbahnhof Marienstraße	Bahnhof
Straßenbahn - Entfernung der Haltestellen (Thiemstr./ Vetschauer Str.) zum Empfangsgebäude		400 m / 110 m inkl. Straßenquerung	-	30 m
Bussteige			10	9
	Schienenersatzverkehr	1		1
	Reisebusverkehr/ Fernbus	Mitnutzung der Fahrgassen		1
Busbereitstellungsplätze			16	14
Taxistandsplätze		15	5	20
P+R Parkplatz (PKW-Stellplätze)		296	25	535
	Kiss & Ride			6
	Ostseite (Kurzzeit)	76/220	25	85
	Westseite			288
	Nordseite			156
Fahrradabstellplätze		90	84	400
	Ostseite			280
	Nordseite			120

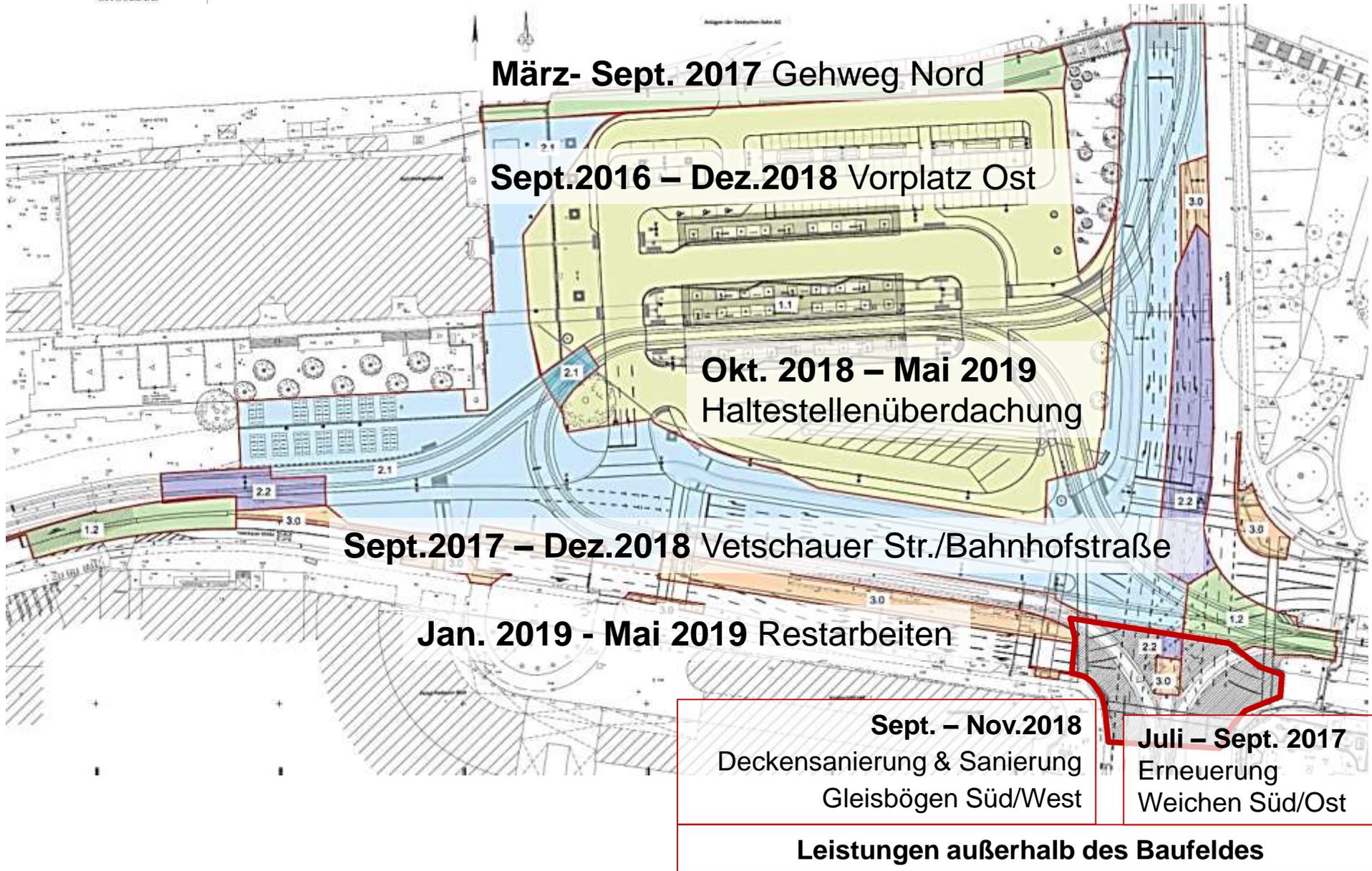
# Verkehrsknoten

Ausführung September 2016 – Mitte 2019



# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

## Übersicht Bauphasen





STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Baugeschehen September 2016 – Juni 2017



Kampfmittelräumung  
September 2016



Abbruch Oberfläche  
November 2016



Einbau Staukanal - Regenwasser  
Dezember 2016



Erdarbeiten  
März 2017



Einbau Fundamente Haltestellen  
Mai 2017



Pflasterarbeiten Wegachse Nord  
Mai 2017



Pflasterarbeiten Kurzzeitparkplatz  
Mai 2017



Verlegung Straßenbahnschienen  
Juni 2017



[umbau-bahnhof-cottbus.de/vorplatz-ostseite](http://umbau-bahnhof-cottbus.de/vorplatz-ostseite)



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Baugeschehen Juli 2017 – Juli 2018



Weicheneinbau  
Juli 2017



Asphaltierung Vorplatz  
August 2017



Pflasterarbeiten Eingang Ost Bhf.  
November 2017



Abbruch Oberfläche Bahnhofstraße  
Dezember 2017



Erdarbeiten Bahnhofstraße  
April 2018



Anschluss Schienen Bahnhofstraße  
Mai 2018



Schienenanbindung Vetschauer Str.  
Juni 2018



Öffnung Eingang Ost Bahnhof  
Juli 2018



[umbau-bahnhof-cottbus.de/vorplatz-ostseite](http://umbau-bahnhof-cottbus.de/vorplatz-ostseite)



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Baugeschehen August 2018 – November 2018



18/08/2018

Lückenschluss Vetschauer Str. West  
August 2018



Lückenschluss Vetschauer Str. Ost  
August 2018



Komplettierung Bahnhofstraße  
September 2018



Pflasterarbeiten Vetschauer Straße  
September 2018



Pflasterarbeiten Bahnhofstraße  
Oktober 2018



Fundamente Fahrradabstellanlage  
Oktober 2018



Sanierung Gleisbogen Thiemstraße  
Oktober 2018



Stützenstellung Haltestellendach  
November 2018



[umbau-bahnhof-cottbus.de/vorplatz-ostseite](http://umbau-bahnhof-cottbus.de/vorplatz-ostseite)



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Schaustelle/Baustelle – ca.150 bis 200 interessierte Gäste



# Verlängerung Personentunnel – Teil Stadt und Vorplatz Nord

## Ein Projekt der Stadt Cottbus

### 2016 - 2018



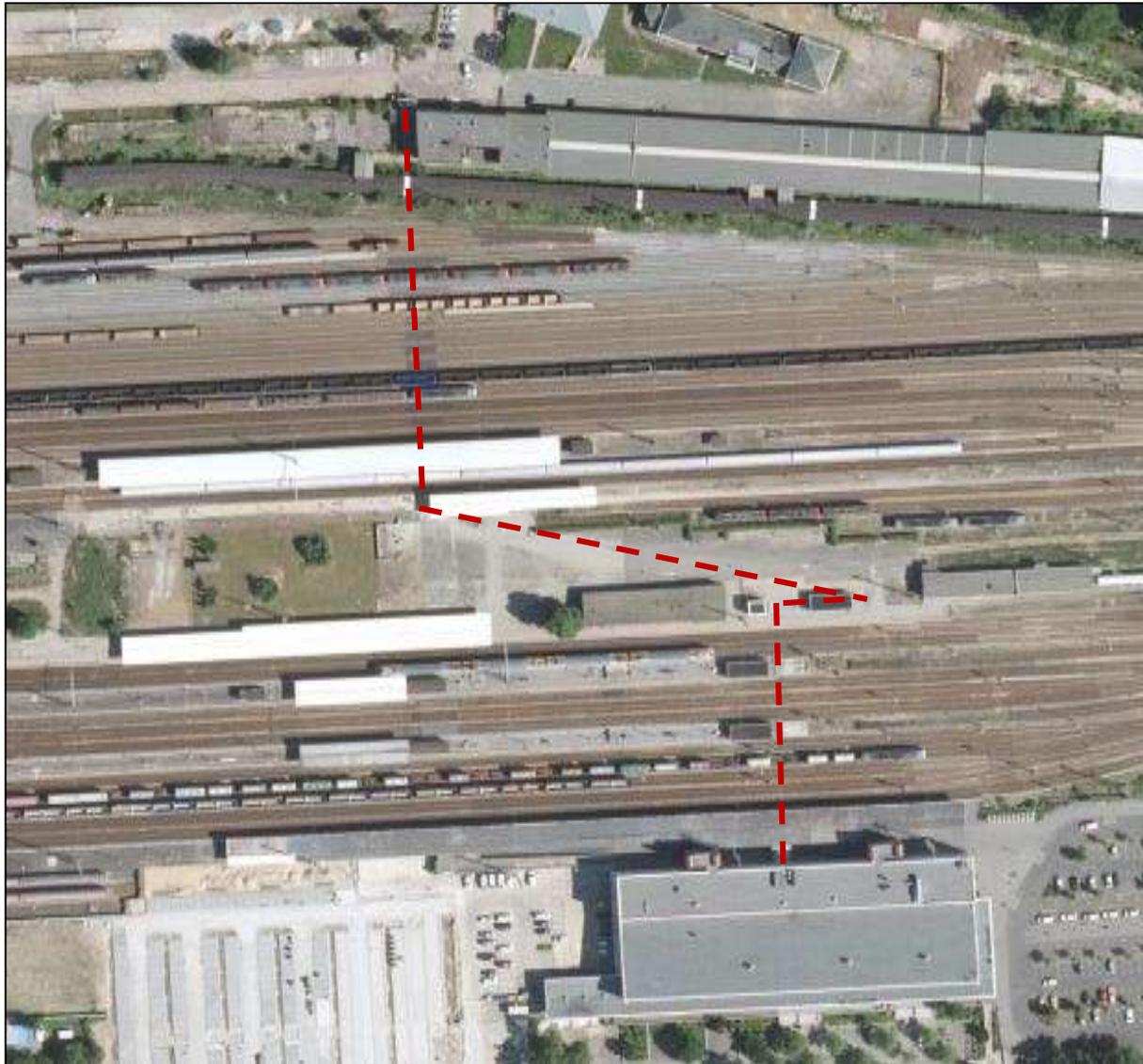


STADT COTTBUS  
CHÓSEBUŽ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

19

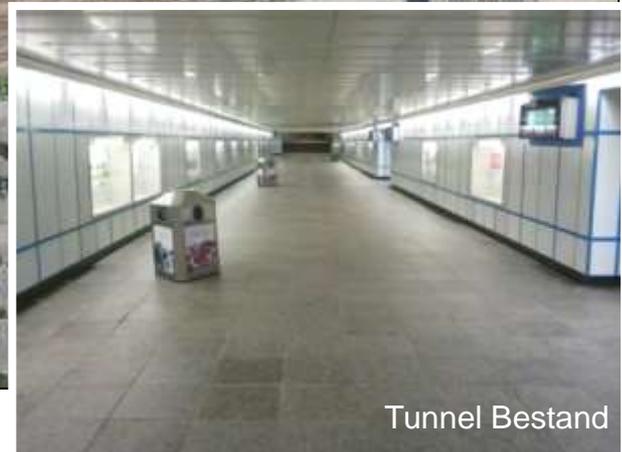
Verlängerung Personentunnel | Wegebeziehungen Bestand



Spreewaldtunnel



Mittelinsel

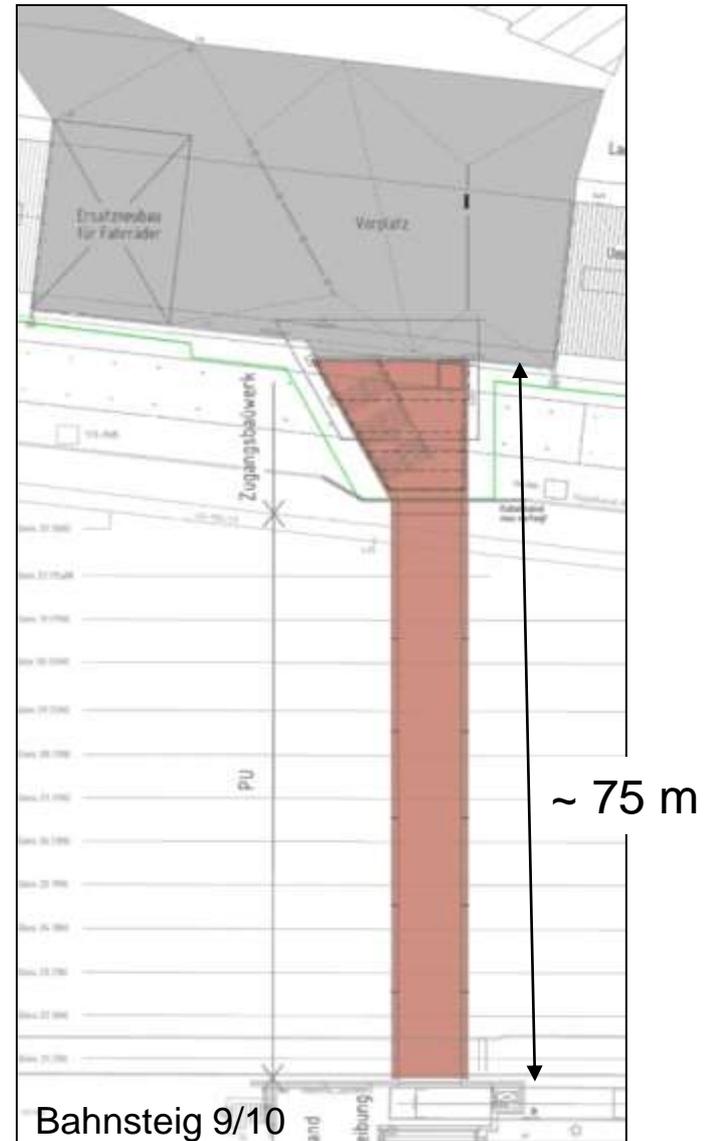
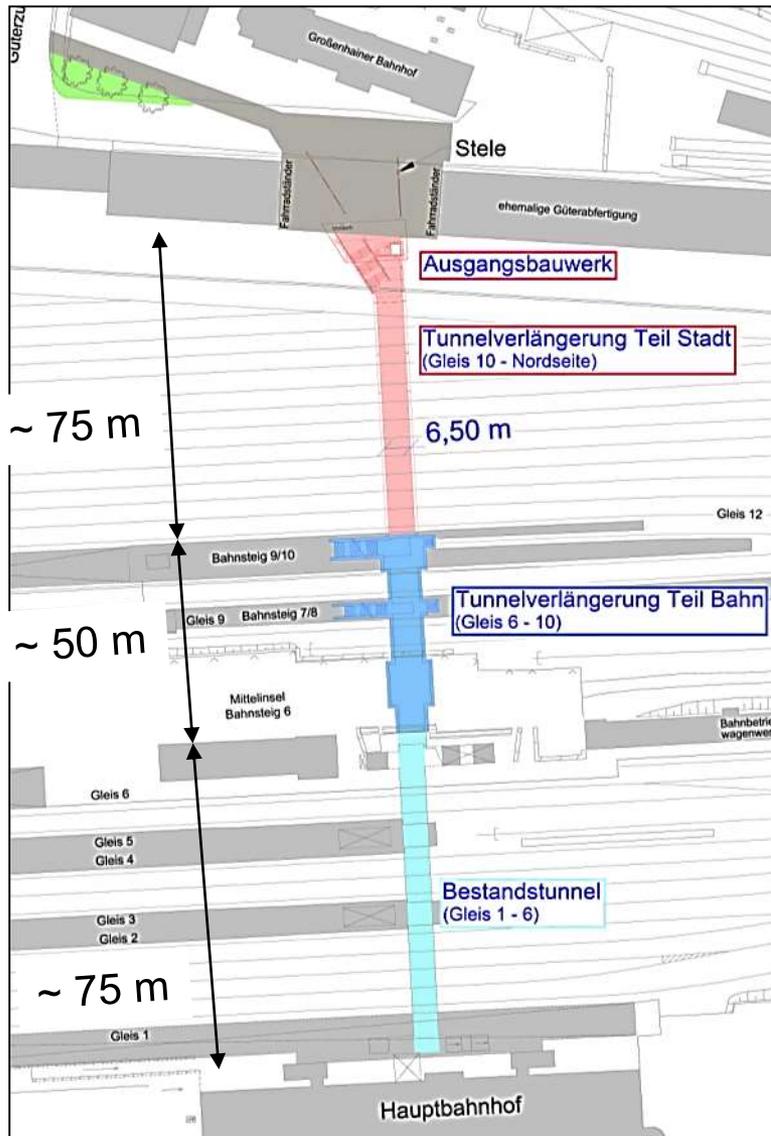


Tunnel Bestand



# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

## Verlängerung Personentunnel | Projektübersicht\_Verlängerung Personentunnel

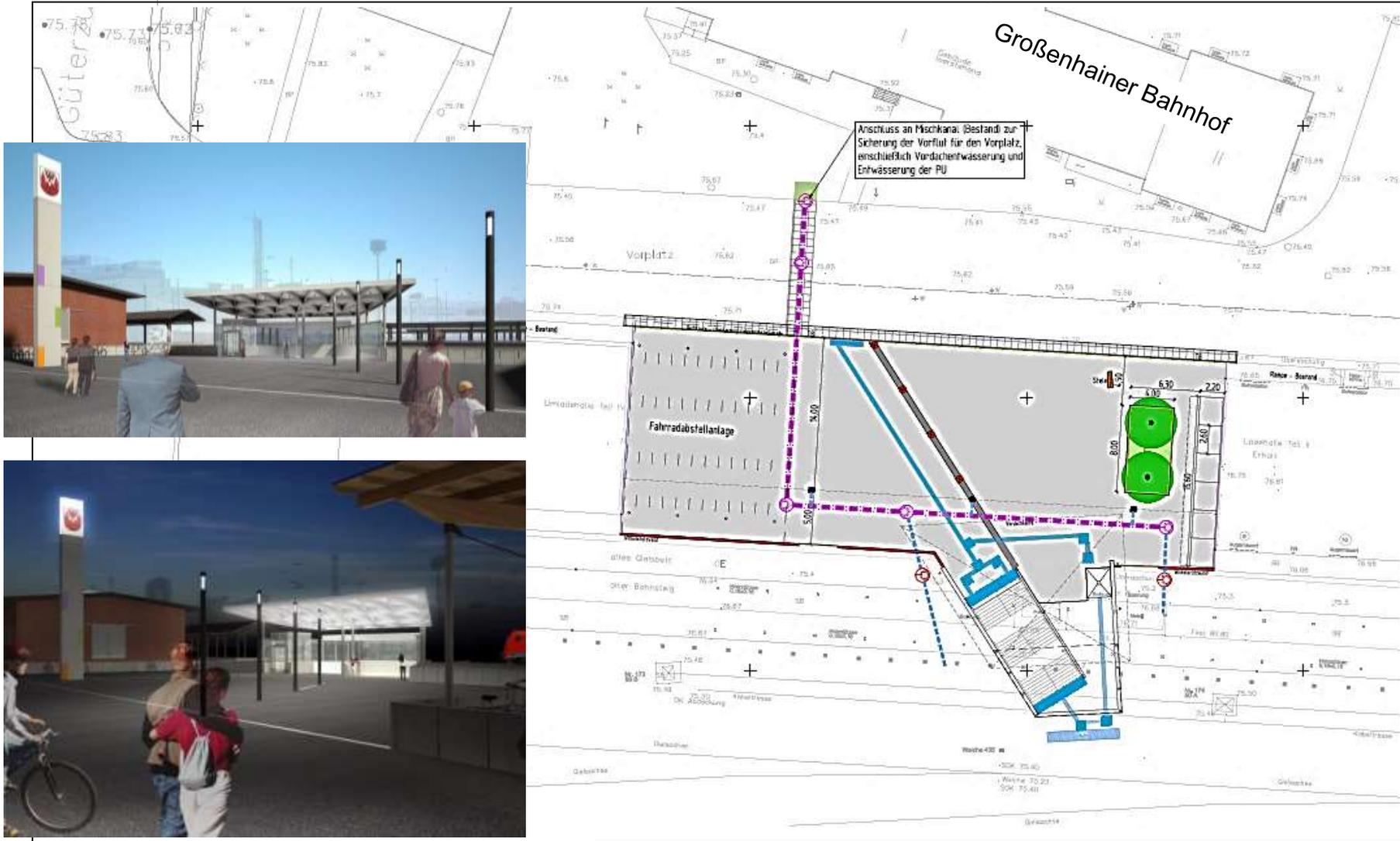




STADT COTTBUS  
CHÓSEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuz

Nördliches Bahnumfeld | Vorplatz Nord – 1. BA



Tunnelausgang – Vorplatz Nord 1.BA

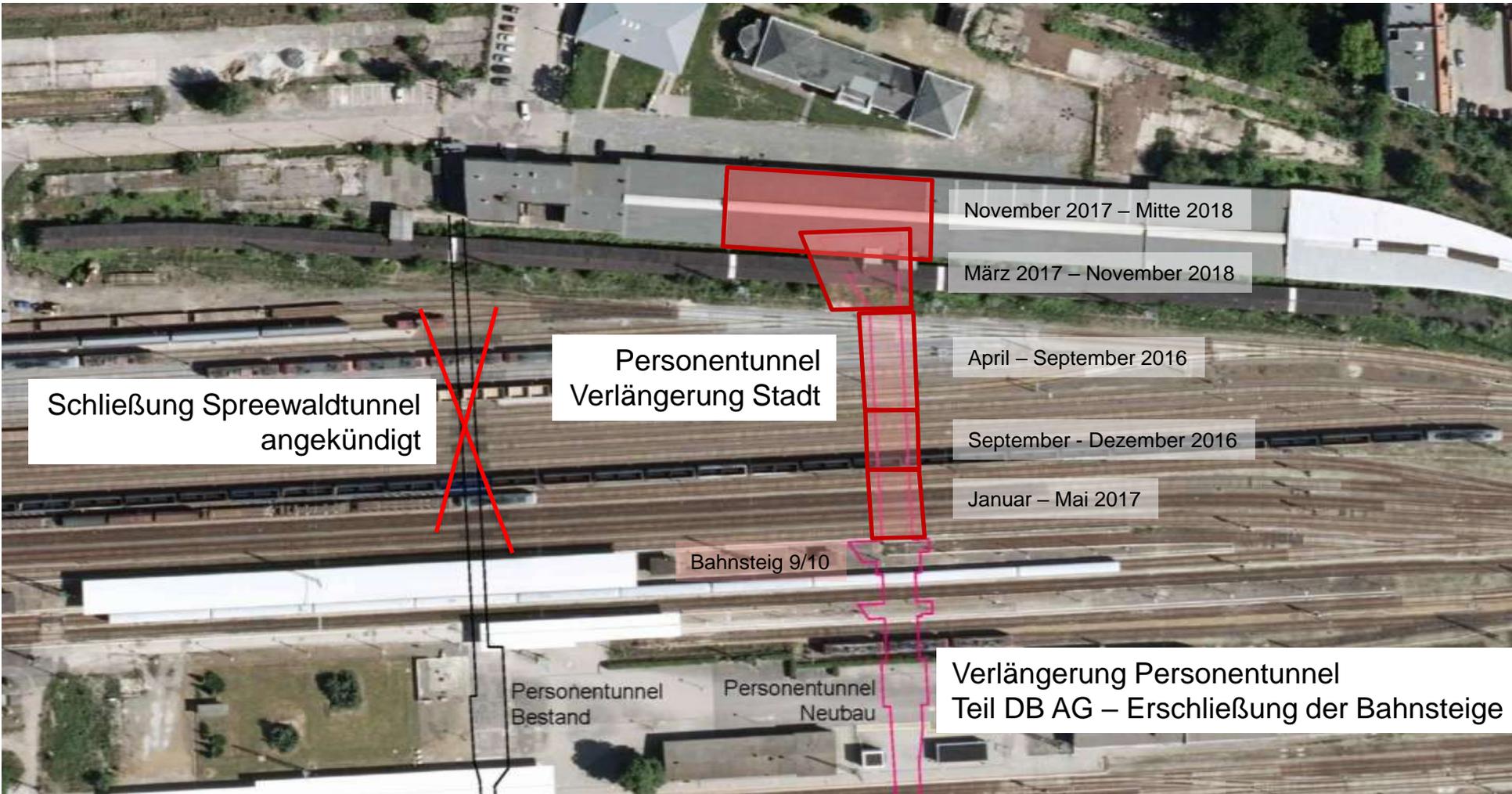
# Verlängerung Personentunnel & Vorplatz Nord

Ausführung April 2016 – November 2018



# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

## Verlängerung Personentunnel





STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Baugeschehen November 2017 – Juli 2018



Feierlicher Baubeginn  
April 2016



Baubeginn  
April 2016



1. Bauabschnitt  
Juli 2016



1. Bauabschnitt  
Juli 2016



Zugangsbauwerk  
August 2016



2. Bauabschnitt  
November 2016



3. Bauabschnitt  
März 2017



Fertigstellung Rohbau  
Mai 2017



[umbau-bahnhof-cottbus.de/personentunnel](http://umbau-bahnhof-cottbus.de/personentunnel)



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Baugeschehen November 2017 – Juli 2018



Abbruch ehemalige Umladehalle  
November 2017



Dachkonstruktion Zugangsbauwerk  
November 2017



Tunnelansicht  
November 2017



Fertigstellung Dachkonstruktion  
April 2018



Bau Dach Fahrradabstellanlage  
April 2018



Erbau Vorplatz Nord  
Mai 2018



Oberlicht Fahrradabstellanlage  
Juni 2018



Kanalbau  
Juli 2018



[umbau-bahnhof-cottbus.de/personentunnel](http://umbau-bahnhof-cottbus.de/personentunnel)



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

Baugeschehen September 2018 – November 2018



Aufweitung Mittelinsel DB AG  
September 2018



Zugang Bahnsteig 9/10  
September 2018



Tunnel Teil Stadt  
September 2018



Ausgangsbauwerk  
Oktober 2018



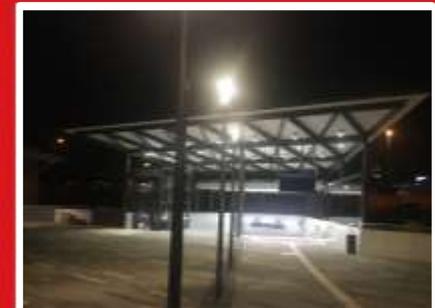
Stückgutwaage  
Oktober 2018



Erbau Vorplatz Nord  
Oktober 2018



Vorplatz Nord  
Oktober 2018



Zugangsbauwerk  
November 2018



[umbau-bahnhof-cottbus.de/personentunnel](http://umbau-bahnhof-cottbus.de/personentunnel)



# „Licht an“ Feierliche Eröffnung Personentunnel

Mi. 21.11.2018 - 18:00 Uhr

[umbau-bahnhof-cottbus.de](http://umbau-bahnhof-cottbus.de)



# Weitere Projekte Anstoßwirkung durch die Entwicklung des Bahnhofs



# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

## Projekte Anstoßwirkung durch die Entwicklung des Bahnhof



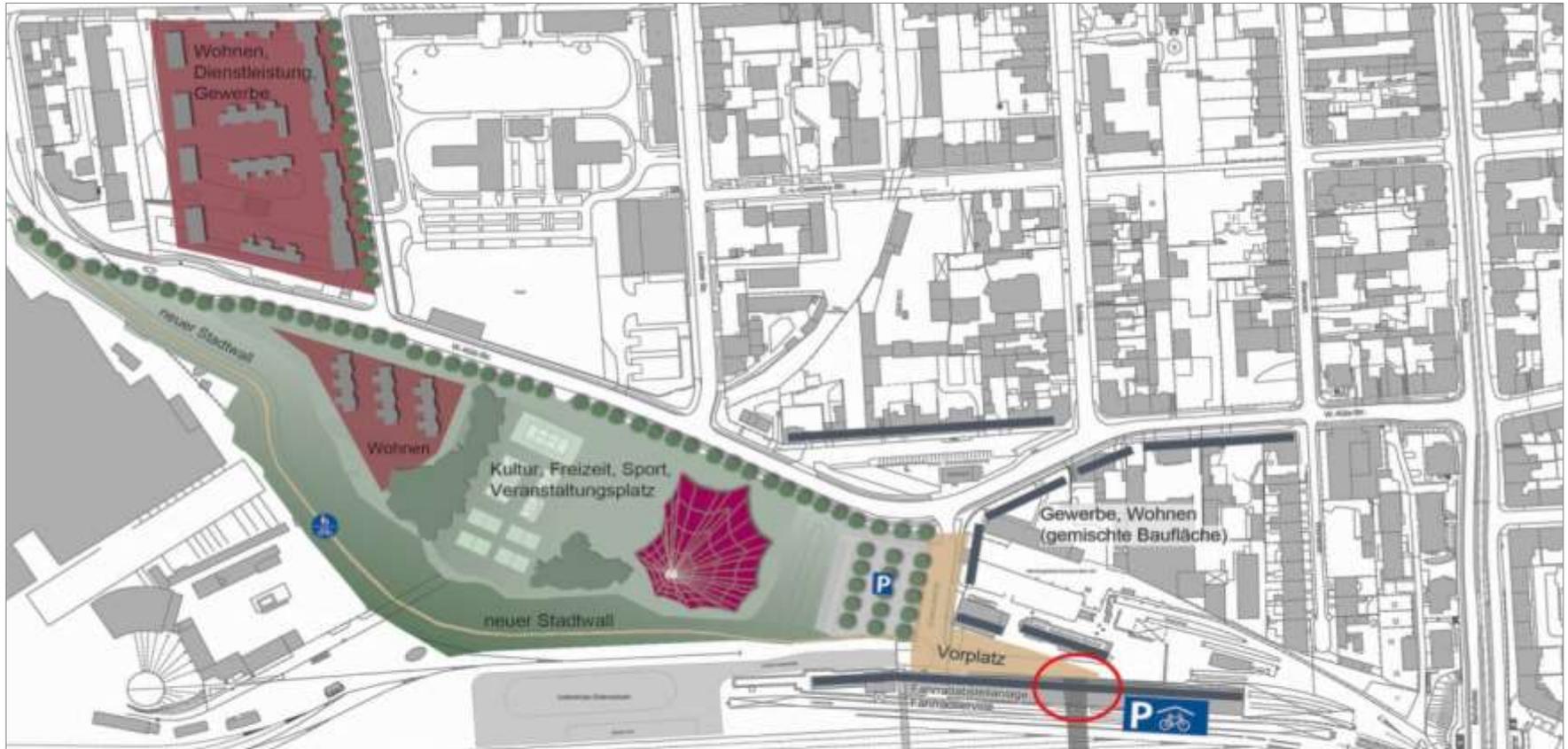
# Entwicklung Nördliches Bahnumfeld Entwicklung Viehmarkt



STADT COTTBUS  
CHÓSEBUŽ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

Entwicklung Nördliches Bahnumfeld/ Entwicklung Viehmarkt  
Rahmenplan 2013 (StVV 04.09.2013/ WBVA 16.10.2013)

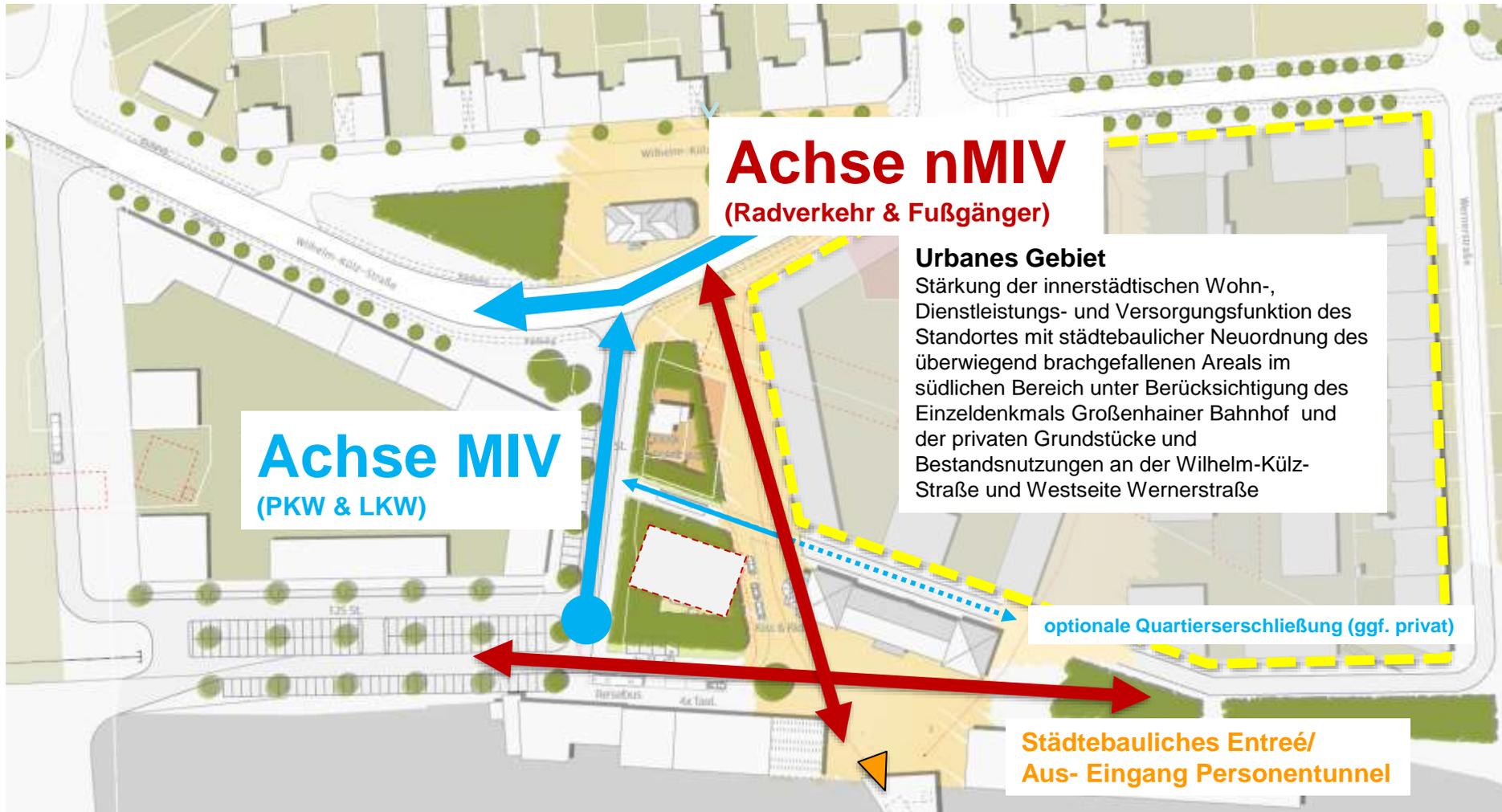


Stadtwall/ Radwegenetz

Sport-, Freizeit- Erholungsflächen

Kultur, Veranstaltungsplatz

verkehrliche Infrastruktur Nordausgang Personentunnel (P+R Parkplatz und Fahrradstation)





STADT COTTBUS  
CHÓSEBEZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebez

Flächenentwicklung Nördliches Bahnumfeld

Entwicklungsabsichten Investor - Karree am Spreewaldbahnhof



**HINWEISE:**  
Städtebauliches Entwicklungskonzept zur Definition der Entwicklungsziele. Gebäudeplanung, Außenanlagenplanung und Nutzungen nur beispielhaft. Weitere Planungsanpassungen nach Nutzungsfestlegung möglich.





STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Nachnutzung Busbahnhof Marienstraße

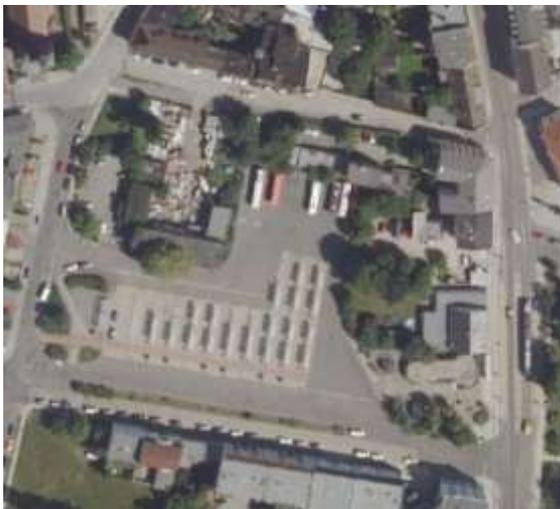


STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

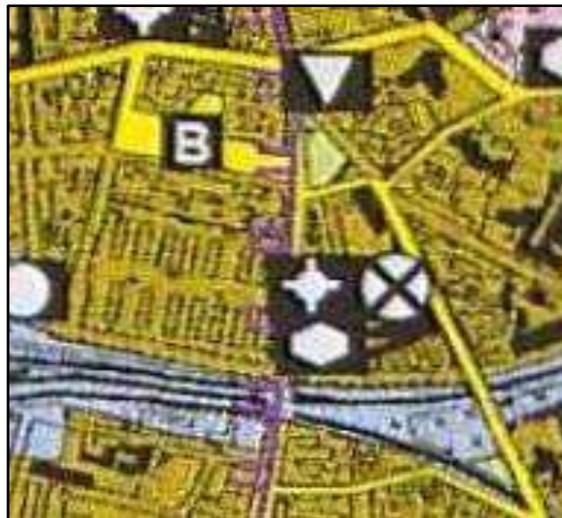
# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

## Quartiersentwicklung Busbahnhof Marienstraße

Luftbild 2015



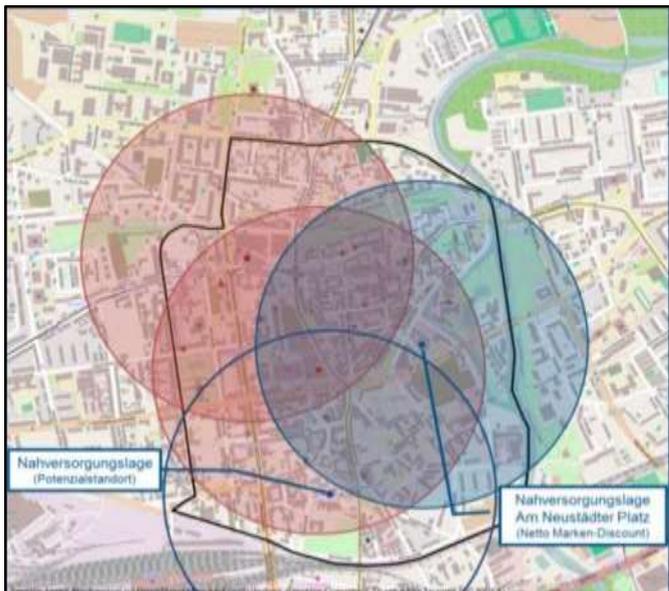
FNP 2003 – gemischte Bauflächen



Auszug Entwicklungskonzept Ostrow 2009



Auszug EHZK 2015



Auszug energ. Quartierskonzept 2016



Aufstellungsbeschluss B-Plan 2017



# Zukunftsprojekt Entwicklung Cottbuser Ostsee



STADT COTTBUS  
CHÓŠEBUZ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chóšebuz

## Zukunftsprojekt – Entwicklung Cottbuser Ostsee





STADT COTTBUS  
CHÓSEBUŽ

# Umbau Bahnhof Cottbus / Chósebuž

## Auftakt zur Entwicklung Cottbuser Ostsee Schwerpunktprojekt Seeachse

Anna Furian | Carola Handrianz TU Dresden



**Johannes-Göderitz-Preis 2017**  
Zwischen Cottbuser Altstadt und dem Ostsee



Anne Kuschmann | Nadine Natzschka TU Dresden

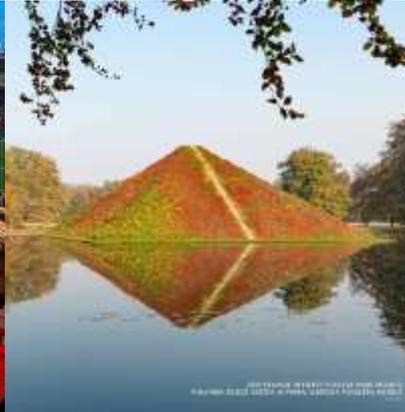
### Planungsziele

- **Seeachse** (1.800 m) als direkte Verbindung zwischen Innenstadt und Ostsee
  - 2014 Vorstudie bis Lph 2: Seestraße (mittig Reservetrasse für Parkbahn)
- Entwicklung einer nachhaltigen und zugänglichen **Stadtlandschaft** (*Sustainable and Accessible Urban Landscapes*)
- Integration eines **öffentlichen, umweltgerechten Verkehrsmittels** und des **Rad- und Fußverkehrs**
- **Neuordnung** der Nutzungsstrukturen
- Entwicklung neuer **Wohn-** und nicht störender **Gewerbstandorte, Sportanlagen**
- Entwicklung **Sandow als Bindeglied** zwischen Cottbuser Altstadt und dem Ostsee
- Rad-/Fußwegeverbindung als **höhenfreie Querung** der OU B168



# Cottbus♥!

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



Zukunft Cottbuser Ostsee