

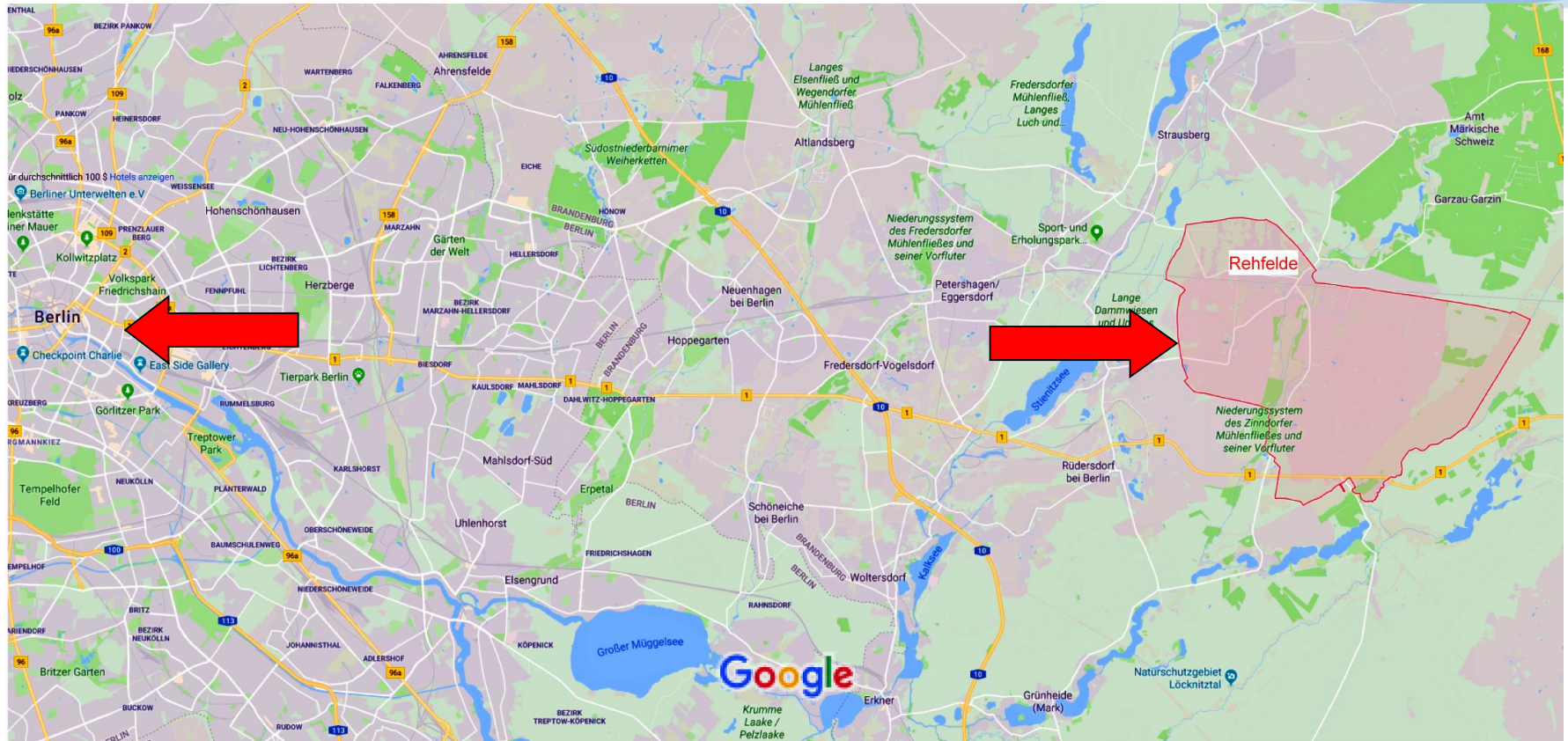
Das Projekt „Revitalisierung Bahnhof Rehfelde“

Was Kommunen leisten können



Reiner Donath, Bürgermeister

Wo finden Sie uns?



- Mit der RB26
 - Mit dem PKW
 - Mit dem Rad
- von Berlin-Lichtenberg 26 min
von der Stadtgrenze Berlin 25 min
über den R1

Einige Charakteristika der Gemeinde

- Flächengemeinde mit den Ortsteilen Werder und Zinndorf 46,51 km²
- Zugehörig Amt Märkische Schweiz, Märkisch Oderland
- Bevölkerung (30.6.2018) 5.000 (1990: 2.831)
- 40 Vereine und Initiativgruppen, 3 Ortsfeuerwehren
- Gesundheitszentren 2
- Schule Grundschule mit Ganztagsbetreuung
- Kitas 3
- Nahversorger 2
- Gewerbebetriebe ca. 450, u. a. Energiegenossenschaft
- Bahnhöfe 2
- Deutsch-polnischen Liederweg und Feldsteinpyramide

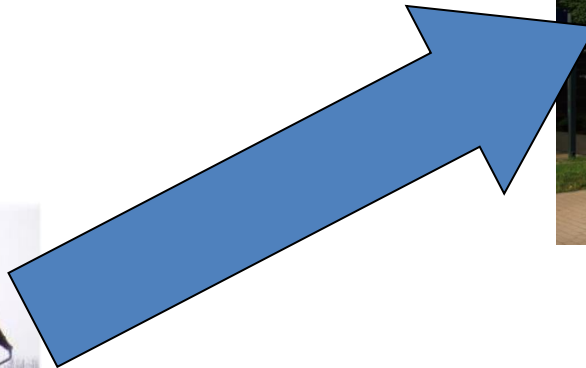
Bedeutung des Bahnhofsgebäudes



Der Weg von A nach Z

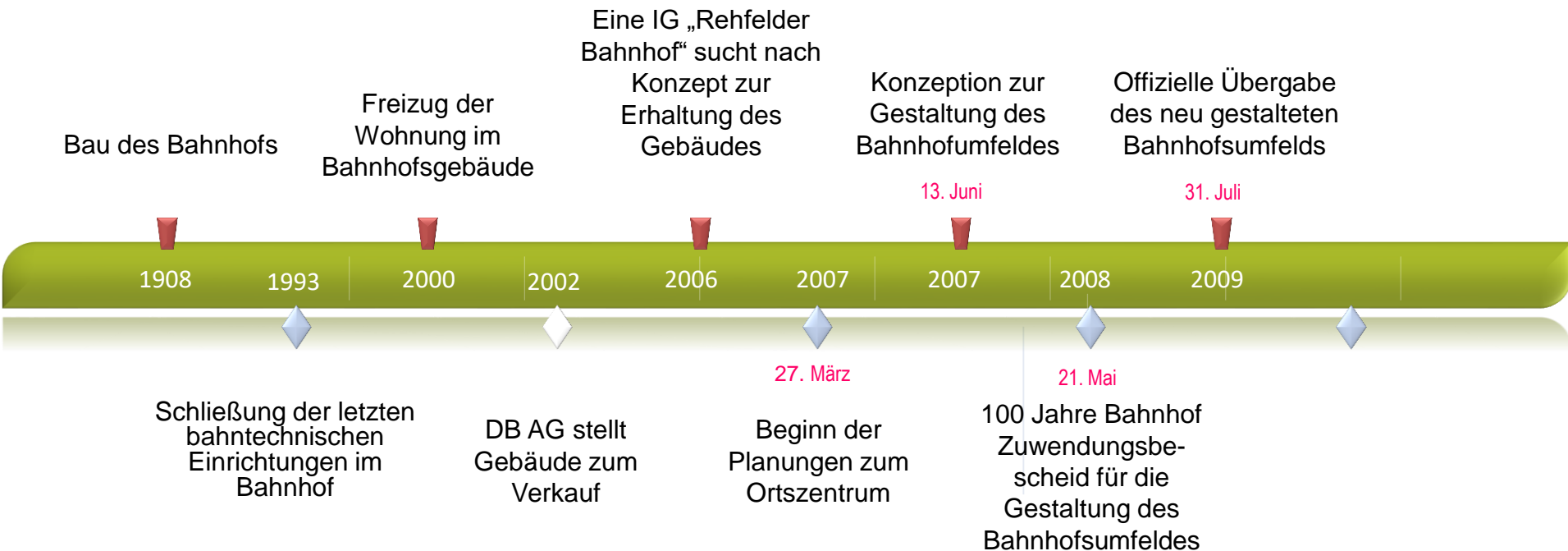


A wie abrisssreif



Z wie Zielgerade

Die Vorgeschichte



31. Juli 2009



Der Countdown

Beschluss GV zu
Kauf und Sanierung
des Gebäudes

Bewilligungsbe-
scheid für Förderung

15.12.

03.05.

18.08.

07.02.

22.08.

2009

2010

2011

2011

2011

2011

2012

2012

2012

14.12.

06.07.

09.12.

16.07.

Kaufvollzug
Hauptgebäude

Symbolische
Grundsteinlegung



Juli 2011



Der Countdown

Beschluss GV zu Kauf und Sanierung des Gebäudes

Bewilligungsbescheid für Förderung

Beginn der Bauarbeiten

15.12.

03.05.

18.08.

07.02.

22.08.

2009

2010

2011

2011

2011

2011

2012

2012

2012

14.12.

06.07.

09.12.

16.07.

Kaufvollzug Hauptgebäude

Symbolische Grundsteinlegung



August/September 2011



Der Countdown

Beschluss GV zu Kauf und Sanierung des Gebäudes

Bewilligungsbescheid für Förderung

Beginn der Bauarbeiten

15.12.

03.05.

18.08.

07.02.

22.08.

2009

2010

2011

2011

2011

2011

2012

2012

2012

14.12.

06.07.

09.12.

16.07.

Kaufvollzug Hauptgebäude

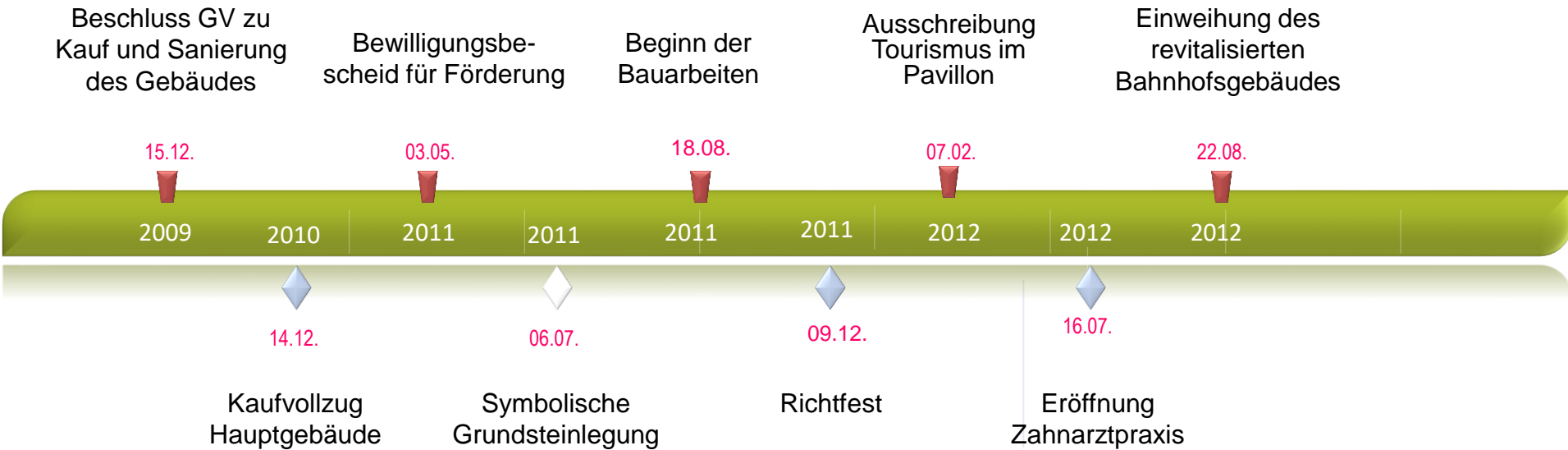
Symbolische Grundsteinlegung

Richtfest

Dezember 2011



Der Countdown



Juli/August 2012



Der Schlüssel zum Erfolg

- Menschen mit Visionen und Überzeugungskraft
- IGOB als Partner
- Installation gesonderter Projektsteuerung
- Förderung
- Kooperation mit NEB



Hürden auf dem Weg

- Ursprünglicher Zustand des Gebäudes
- Finanzielle Situation der Gemeinde
- Langwierige Suche nach Projektträgern und Nutzungsvarianten
- Abhängigkeit vom Käufer des Güterschuppens
- Dschungel von Vorschriften und Behörden

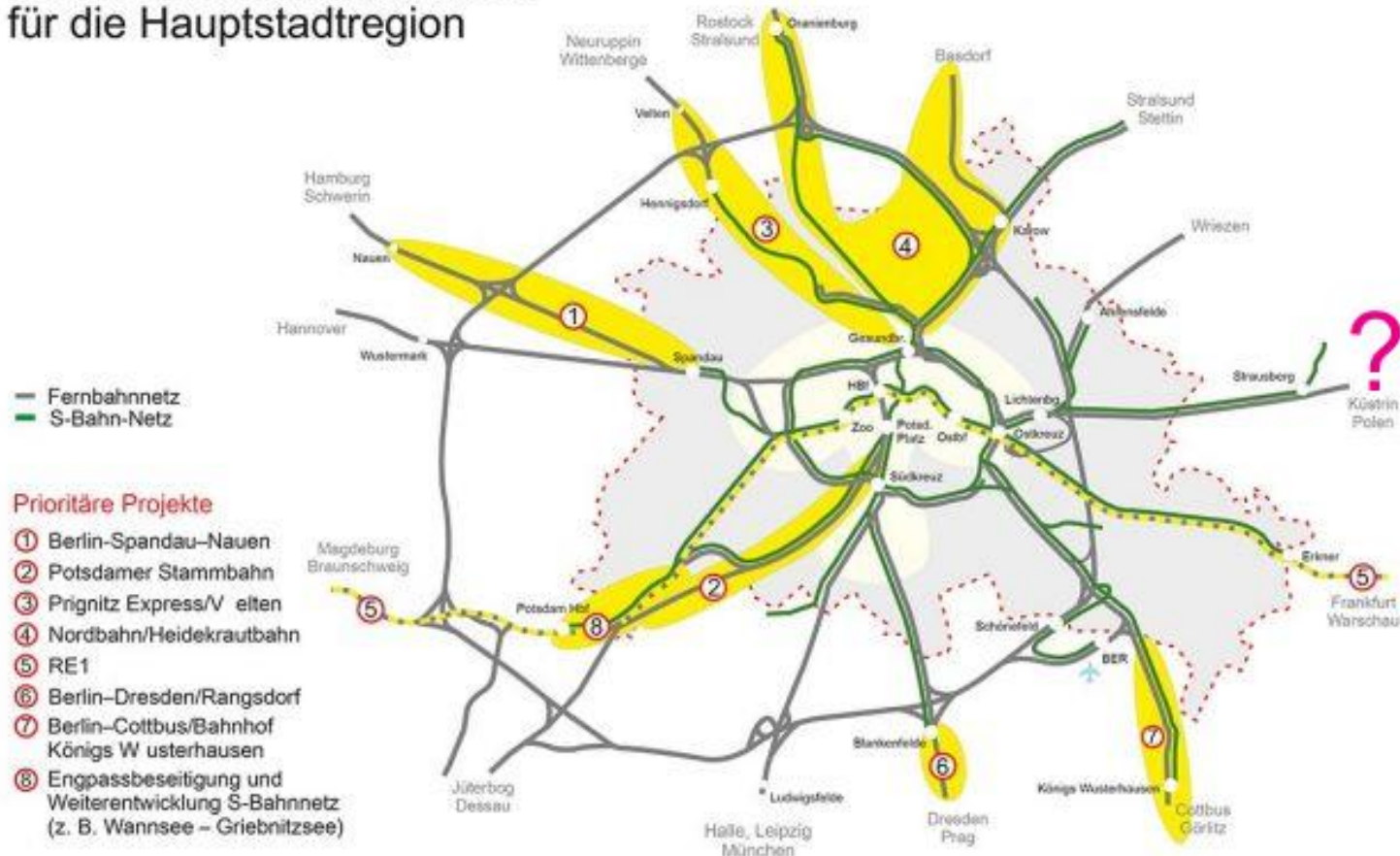


Rehfelder Projekt - gestern noch Vision, heute (fast) Realität



Wo bleibt der Bahnausbau?

i2030: Entwicklungsprojekte für die Hauptstadtregion

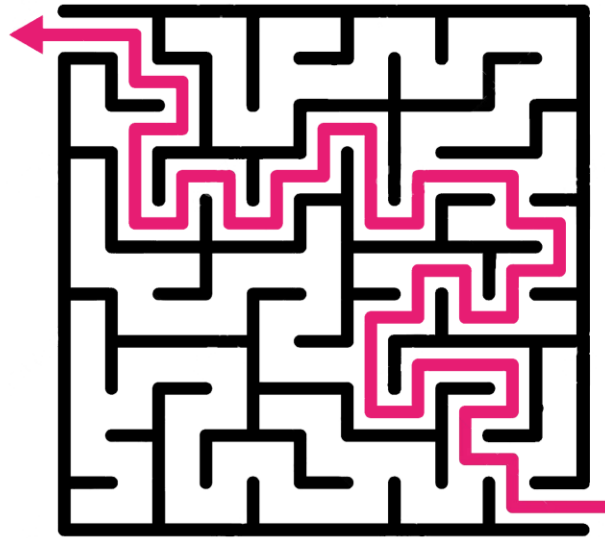


Unsere Forderung

- Erneuerung des Bahnsteigs
- 30-Minuten-Takt
- Zweigleisiger Ausbau
- Elektrifizierung
- Sanierung des Schuppens



Neue Projekte bereits in Arbeit



Danke